



โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทยศาสตร

โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร
รายละเอียดวงงาน/การจ่ายเงิน

ที่ปรึกษาออกแบบ

บริษัท ที.พี.เอฟ.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บริษัท แอเรีย จำกัด

บริษัท แมสซีฟ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท อีเอ็มเอส คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทยศาสตร์

โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร รายละเอียดวงงาน/การจ่ายเงิน

ที่ปรึกษาออกแบบ

บริษัท ที.พี.เอฟ.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บริษัท แอเรีย จำกัด

บริษัท แมสซีฟ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท อีเอ็มเอส คอนซัลแตนท์ จำกัด

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|---|-----------------------------------|--------------|--------------|
| หมวดงานก่อสร้าง อาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ | | | |
| 1 | ชั้นใต้ดิน (B1) | | |
| 1.1 | ที่จอดรถยนต์ 177 คัน | 4,930 | ตร.ม. |
| 1.2 | ทางเดิน | 168 | ตร.ม. |
| 1.3 | ทางลาดเข้า-ออกที่จอดรถ | 192 | ตร.ม. |
| 1.4 | ทางสัญจร, โถงลิฟท์+บันได | 294 | ตร.ม. |
| 1.5 | ห้องเก็บของ | 10 | ตร.ม. |
| 1.6 | ห้อง FIRE PUMP และ WATER TANK | 341 | ตร.ม. |
| 1.7 | ห้องเก็บขยะ (5 ห้อง) | 74 | ตร.ม. |
| 1.8 | OZONE RETENTION | 29 | ตร.ม. |
| 1.9 | ห้องช่าง | 98 | ตร.ม. |
| 1.10 | ซ่อมบำรุง | 78 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้นใต้ดิน (B) | 6,214 | ตร.ม. |
| 2 | ชั้น 1 | | |
| 2.1 | ทางเข้าด้านหน้าอาคาร (DROP-OFF) | 415 | ตร.ม. |
| 2.2 | โถงทางเข้า ENTRANCE HALL | 603 | ตร.ม. |
| 2.3 | SECURITY/PABX | 43 | ตร.ม. |
| 2.4 | โถง HALL OF FAME | 90 | ตร.ม. |
| 2.5 | เวชระเบียนและสำนักงาน | 46 | ตร.ม. |
| 2.6 | - เวิร์ปเปิล | 63 | ตร.ม. |
| | - WASHING AREA (ล้างเตียง-รถเข็น) | 34 | ตร.ม. |
| 2.7 | ATM | 23 | ตร.ม. |
| 2.8 | AHU | 24 | ตร.ม. |
| | รวม 2.1 - 2.8 | 1,341 | ตร.ม. |
| 2.9 | ห้อง ADMIT | 46 | ตร.ม. |
| 2.10 | ศูนย์ส่งกลับ | 42 | ตร.ม. |
| | รวม 2.9 - 2.10 | 88 | ตร.ม. |
| 2.11 | คลินิกกระดูกและข้อ | | |
| | - โถงทางเข้า / NURSE STATION | 219 | ตร.ม. |
| | - V/S | 14 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) 6 ห้อง | 94 | ตร.ม. |
| | - ห้อง TREATMENT 1 ห้อง | 15 | ตร.ม. |
| | - ห้องเฝือก | 21 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 10 | ตร.ม. |
| | - ผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 29 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-------|-------------------------------------|------------|--------------|
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) ชาย-หญิง | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 60 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 8 | ตร.ม. |
| | รวม 2.11 | 512 | ตร.ม. |
| 2.12 | แผนกเจาะเลือดและเก็บสิ่งตรวจ | | |
| | - โถงพักคอย | 128 | ตร.ม. |
| | - ลงทะเบียน, รับสิ่งตรวจ | 26 | ตร.ม. |
| | - ห้องเจาะเลือด (รถเข็น) | 23 | ตร.ม. |
| | - ห้องเจาะเลือด | 49 | ตร.ม. |
| | - ห้องเจาะเลือด เด็กเล็ก | 18 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำผู้ป่วย - เก็บตัวอย่าง | 24 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจวิเคราะห์ | 69 | ตร.ม. |
| | - คลังน้ำยา | 17 | ตร.ม. |
| | - LOUNGE + WC (แพทย์ / พยาบาล) | 32 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 43 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 12 | ตร.ม. |
| | - ผ้า | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 9 | ตร.ม. |
| | รวม 2.12 | 462 | ตร.ม. |
| 2.13 | ศูนย์รังสีวิทยา | | |
| | - โถงพักคอย / NURSE STATION | 126 | ตร.ม. |
| | - ห้องเปลี่ยนชุด+ WC (ชาย-หญิง) | 39 | ตร.ม. |
| | - ห้อง X-RAY 2 ห้อง | 53 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ULTRA SOUND 2 ห้อง | 31 | ตร.ม. |
| | - ห้อง MAMMO 1 ห้อง | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้อง METTING | 30 | ตร.ม. |
| | - ห้อง RECOVERY (พักฟื้น) | 24 | ตร.ม. |
| | - ห้องอ่านฟิล์ม | 34 | ตร.ม. |
| | - FUTURE SPACE | 33 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้าสะอาด | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัตถการ 1 ห้อง | 23 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผ่อน แพทย์/พยาบาล | 27 | ตร.ม. |
| | - สำนักงานแพทย์ | 22 | ตร.ม. |
| | - สำนักงานพยาบาล | 21 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|----------|---|--------------|--------------|
| | - ห้องน้ำ แพทย์, พยาบาล, เจ้าหน้าที่ (ชาย-หญิง) | 17 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 111 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 6 | ตร.ม. |
| | - ห้องล้างเครื่องมือ | 6 | ตร.ม. |
| | รวม 2.13 | 648 | ตร.ม. |
| 2.14 | ห้องการเงิน | 108 | ตร.ม. |
| 2.15 | OXYGEN PLANT | 29 | ตร.ม. |
| 2.16 | MEDICAL GAS | 74 | ตร.ม. |
| 2.17 | RESTAURANT 2 ห้อง | 217 | ตร.ม. |
| 2.18 | SHOP 4 ห้อง | 119 | ตร.ม. |
| 2.19 | ทางสัญจร+โถงลิฟท์,บันได | 1,351 | ตร.ม. |
| 2.20 | ห้องน้ำสาธารณะ ชาย-หญิง-คนพิการ | 208 | ตร.ม. |
| 2.21 | ห้อง EE / MDB | 70 | ตร.ม. |
| 2.22 | ห้อง GENERATOR | 92 | ตร.ม. |
| 2.23 | CHILLER | 264 | ตร.ม. |
| 2.24 | CONTROL | 16 | ตร.ม. |
| 2.25 | AHU | 21 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 1 | 5,620 | ตร.ม. |
| 3 | ชั้น 2 | | |
| 3.1 | ห้องรับรอง VIP & ห้องตรวจ VIP | 255 | ตร.ม. |
| | รวม 3.1 | 255 | ตร.ม. |
| 3.2 | ห้องพุทธ | 20 | ตร.ม. |
| 3.3 | ห้องละหมาด | 18 | ตร.ม. |
| 3.4 | ห้องคริสต์ | 18 | ตร.ม. |
| 3.5 | AHU | 20 | ตร.ม. |
| | รวม 3.2 - 3.5 | 76 | ตร.ม. |
| 3.6 | ศูนย์หัวใจ, หลอดเลือด, ระบบประสาท และ | | |
| | ระบบเมตาบอลิซึม | | |
| | - โถงทางเข้า / NURSE STATION | 636 | ตร.ม. |
| | - V/S 2 ห้อง | 22 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) 12 ห้อง | 172 | ตร.ม. |
| | - ห้อง TREATMENT 2 ห้อง | 31 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ECH 1 ห้อง | 13 | ตร.ม. |
| | - ห้อง EKG | 13 | ตร.ม. |
| | - ห้อง EST | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้อง NEURO 1 ห้อง | 13 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|----------|--|--------------|--------------|
| | - เปลี่ยนชุด | 13 | ตร.ม. |
| | - ห้องประมวลผล | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 171 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก แพทย์/พยาบาล | 29 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ แพทย์/พยาบาล | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 11 | ตร.ม. |
| | - ล้างเครื่องมือ | 10 | ตร.ม. |
| | รวม 3.6 | 1,215 | ตร.ม. |
| 3.7 | แผนกยา - การเงิน | | |
| | - เคาน์เตอร์จ่ายยา + พื้นที่แผนกยา / จัดยา | 321 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัวหน้า 2 ห้อง | 26 | ตร.ม. |
| | - ON CALL 3 ห้อง | 23 | ตร.ม. |
| | - การเงินคนไข้ใน | 26 | ตร.ม. |
| | - ห้องปรึกษาเภสัชกร | 13 | ตร.ม. |
| | - LOUNGE เจ้าหน้าที่ 2 ห้อง | 49 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำเจ้าหน้าที่ ชาย-หญิง | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องยาหมดอายุ | 13 | ตร.ม. |
| | - คลังยา | 249 | ตร.ม. |
| | - สำนักงานการเงิน | 49 | ตร.ม. |
| | รวม 3.7 | 789 | ตร.ม. |
| 3.8 | ทางสัญจร โถงลิฟท์,บันได | 1,322 | ตร.ม. |
| 3.9 | ห้อง AHU | 59 | ตร.ม. |
| 3.10 | ห้องน้ำสาธารณะ ชาย-หญิง-คนพิการ | 208 | ตร.ม. |
| 3.11 | SHOP | 130 | ตร.ม. |
| 3.13 | หน่วยเครื่องมือการแพทย์ | 240 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 2 | 4,294 | ตร.ม. |
| 4 | ชั้น 3 | | |
| 4.1 | คลินิกอายุรกรรม & ผิวน้ำ | | |
| | - NURSE STATION/ WAITING AREA | 388 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) 12 ห้อง | 164 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัตถการ 2 ห้อง | 36 | ตร.ม. |
| | - ห้องเลเซอร์ 2 ห้อง | 35 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-------|---|------------|--------------|
| | - ห้องล้างเครื่องมือ | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 29 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) ชาย-หญิง | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 77 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 11 | ตร.ม. |
| | รวม 4.1 | 792 | ตร.ม. |
| 4.2 | คลินิกตา | | |
| | - NURSE STATION / WAITING AREA | 397 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) ทั่วไป 4 ห้อง | 52 | ตร.ม. |
| | - ห้อง VF 1 ห้อง | 24 | ตร.ม. |
| | - ห้อง FFA 1 ห้อง | 11 | ตร.ม. |
| | - ห้อง VA 2 ห้อง | 50 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AYAG LASER 1 ห้อง | 18 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ARG LASER 1 ห้อง | 18 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจเครื่องมือพิเศษ | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้อง TREATMENT (MINI-OR) | 44 | ตร.ม. |
| | - หยอดตา | 58 | ตร.ม. |
| | - ล้างเครื่องมือ | 9 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 10 | ตร.ม. |
| | - ผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 11 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 29 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) ชาย-หญิง | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 65 | ตร.ม. |
| | รวม 4.2 | 850 | ตร.ม. |
| 4.3 | คลินิกสูตินรีเวช | | |
| | - โถงทางเข้า / NURSE STATION / WAITING AREA | 387 | ตร.ม. |
| 4.3.1 | - ห้องตรวจนารีเวช | | |
| | - ห้องตรวจ TREATMENT | 16 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ PV 4 ห้อง | 116 | ตร.ม. |
| | รวม 4.3.1 | 132 | ตร.ม. |
| 4.3.2 | - ห้องตรวจครรภ์ | | |
| | - V/S | 18 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ PV 2 ห้อง | 57 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-------|--|------------|--------------|
| | - ห้องตรวจ ULTRA SOUND 2 ห้อง | 24 | ตร.ม. |
| | - สอนแสดง & ให้นม | 55 | ตร.ม. |
| | รวม 4.3.2 | 154 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 10 | ตร.ม. |
| | - ผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 29 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) ชาย-หญิง | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - แม่บ้าน | 8 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 58 | ตร.ม. |
| | รวม 4.3 | 829 | ตร.ม. |
| 4.4 | ศูนย์สุขภาพจิต | | |
| | - โถงทางเข้า / NURSE STATION | 153 | ตร.ม. |
| | - ห้อง V/S | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) 6 ห้อง | 100 | ตร.ม. |
| | - ห้อง TREATMENT1 ห้อง | 14 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) + WC ชาย-หญิง | 41 | ตร.ม. |
| | - PLAY AREA | 24 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 58 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 7 | ตร.ม. |
| | - ล้างเครื่องมือ | 9 | ตร.ม. |
| | - AHU | 21 | ตร.ม. |
| | รวม 4.4 | 455 | ตร.ม. |
| 4.5 | คลินิกกุมารเวช, ศูนย์สุขภาพเด็ก | | |
| | - โถงทางเข้า / NURSE STATION | 240 | ตร.ม. |
| | - V/S | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) 6 ห้อง | 84 | ตร.ม. |
| | - ห้อง TREATMENT 1 ห้อง | 15 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจแยก, ปฐมพยาบาล | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้อง PLAY AREA | 38 | ตร.ม. |
| | - ห้องล้างเครื่องมือ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 16 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) ชาย-หญิง | 8 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|----------|--|--------------|--------------|
| | - ห้องน้ำเด็ก | 7 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 8 | ตร.ม. |
| | - ฝ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - ของสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 59 | ตร.ม. |
| | รวม 4.5 | 530 | ตร.ม. |
| 4.6 | ห้องจ่ายยา / รับใบสั่งยา / จัดยา | 86 | ตร.ม. |
| 4.7 | ทางสัญจร, โถงลิฟท์, บันได | 1,123 | ตร.ม. |
| 4.8 | การเงิน / WAITING AREA | 89 | ตร.ม. |
| 4.9 | ห้องน้ำสาธารณะ ชาย-หญิง-คนพิการ | 208 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 3 | 4,962 | ตร.ม. |
| 5 | ชั้น 4 | | |
| 5.1 | ศูนย์ส่องกล้อง / ห้องผ่าตัด | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย / NURSE STATION | 80 | ตร.ม. |
| | - ห้อง COUNSELING | 11 | ตร.ม. |
| 5.1.1 | - ส่วน TRANSFER (ส่องกล้อง) | | |
| | - PREP. (เตรียม) | 39 | ตร.ม. |
| | - LOUNGE (แพทย์ / พยาบาล) | 31 | ตร.ม. |
| | - NURSE STATION | 16 | ตร.ม. |
| | - ห้อง RECOVERY (พักฟื้น) | 123 | ตร.ม. |
| | - เปลี่ยนชุด (ชาย-หญิง) | 20 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 35 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ | 5 | ตร.ม. |
| | รวมส่วน TRANSFER (ส่องกล้อง) | 360 | ตร.ม. |
| | - ห้อง COLONO 2 ห้อง (ระบบลำไส้) | 46 | ตร.ม. |
| | - ห้อง GASTRO 2 ห้อง (ระบบทางเดินอาหาร) | 45 | ตร.ม. |
| | - ห้อง CYSTO 1 ห้อง (ระบบทางเดินปัสสาวะ) | 23 | ตร.ม. |
| | - ห้อง BRONCHO 1 ห้อง (ระบบทางเดินหายใจ) | 23 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บเครื่องมือ | 16 | ตร.ม. |
| | - ห้องล้างเครื่องมือ | 27 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ-ลือคเกอร์ ชาย-หญิง | 58 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บสารเคมี | 11 | ตร.ม. |
| | - ห้องแม่บ้าน | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 18 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร (ศูนย์ส่องกล้อง) | 226 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 8 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-------|---|--------------|--------------|
| | - ANAES OFFICE | 12 | ตร.ม. |
| | - WC | 4 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บยาสีฟัน | 9 | ตร.ม. |
| | - SOIL | 5 | ตร.ม. |
| | รวมศูนย์ส่องกล้อง (5.1.1) | 901 | ตร.ม. |
| 5.1.2 | ห้องผ่าตัด | | |
| | - ส่วน TRANSFER (ห้องผ่าตัด) | | |
| | - พื้นที่เตรียม (PREP.) | 35 | ตร.ม. |
| | - TRANSFER | 33 | ตร.ม. |
| | - NURSE STATION | 18 | ตร.ม. |
| | - LOUNGE (แพทย์ / พยาบาล) + ห้องนอน | 38 | ตร.ม. |
| | - ห้อง RECOVERY (พักฟื้น) | 90 | ตร.ม. |
| | - ห้องเปลี่ยนชุด (ชาย-หญิง) | 20 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 46 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (ชาย-หญิง) | 11 | ตร.ม. |
| | - LOCKER (ชาย-หญิง) | 59 | ตร.ม. |
| | รวมส่วน TRANSFER (ห้องผ่าตัด) | 350 | ตร.ม. |
| | - ห้อง MINOR OR1 | 43 | ตร.ม. |
| | - ห้อง MINOR OR2 | 42 | ตร.ม. |
| | - ห้อง OR | 55 | ตร.ม. |
| | - ห้อง SCRUB UP 2 ห้อง / อุปกรณ์ | 19 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 14 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บอุปกรณ์ (OR) | 28 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บของ STERILE | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องล้าง / อบ เครื่องมือ | 28 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักแพทย์ / OFFICE | 23 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บสารเคมี | 11 | ตร.ม. |
| | - แม่บ้าน | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ | 4 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 17 | ตร.ม. |
| | - ห้อง DU. (DIRTY UNIT) | 15 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร (ห้องผ่าตัด) | 237 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ ห้องผ่าตัด (5.1.2) | 915 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ 5.1 ศูนย์ส่องกล้อง / ห้องผ่าตัด | 1,907 | ตร.ม. |
| 5.2 | ศูนย์กายภาพบำบัด | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย / NURSE STATION | 327 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-------|-------------------------------------|------------|--------------|
| | - ห้อง TRACTION 2 ห้อง | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้อง TREATMENT 5 ห้อง | 67 | ตร.ม. |
| | - ห้องหม้อต้ม | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องทำกายภาพ (EXS) | 135 | ตร.ม. |
| | - ห้อง EQUIPMENT | 13 | ตร.ม. |
| | - ทำกายภาพเด็ก | 57 | ตร.ม. |
| | - NEURO | 70 | ตร.ม. |
| | - ธารบำบัด | 14 | ตร.ม. |
| | - CARDIAC | 57 | ตร.ม. |
| | - SHOP | 24 | ตร.ม. |
| | - SWD / SHOCK WAVE | 19 | ตร.ม. |
| | - WC คนพิการ | 8 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 57 | ตร.ม. |
| | - EDUCATION | 16 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 28 | ตร.ม. |
| | - WC (แพทย์ / พยาบาล) | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 7 | ตร.ม. |
| | - ผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 10 | ตร.ม. |
| | รวม 5.2 | 985 | ตร.ม. |
| 5.3 | ศัลยกรรม & หู-คอ-จมูก | | |
| | - V/S | 9 | ตร.ม. |
| | - NURSE STATION | 27 | ตร.ม. |
| | - WAITING AREA / โถงทางเข้า | 344 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) 12 ห้อง | 146 | ตร.ม. |
| | - ห้องฝึกพูด | 12 | ตร.ม. |
| | - ฝึกการได้ยิน | 19 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัตถการ 4 ห้อง | 64 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้องล้างเครื่องมือ | 19 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 29 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) ชาย-หญิง | 12 | ตร.ม. |
| | - แม่บ้าน | 8 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-------|-------------------------------------|---------|-------|
| | - ห้อง AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 104 | ตร.ม. |
| | รวม 5.3 | 841 | ตร.ม. |
| 5.4 | ทางสัญจร + โถงลิฟท์, บันได | 1,107 | ตร.ม. |
| 5.5 | ห้องเครื่องงานระบบย่อย | 34 | ตร.ม. |
| 5.6 | ห้องน้ำสาธารณะ ชาย-หญิง-คนพิการ | 208 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 4 | 4,991 | ตร.ม. |
| 6 | ชั้น 5 | | |
| 6.1 | คลินิกพิเศษเฉพาะทาง | | |
| | - NURSE STATION | 24 | ตร.ม. |
| | - WAITING AREA / โถงทางเข้า | 386 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) 8 ห้อง | 103 | ตร.ม. |
| | - ห้อง TREATMENT 2 ห้อง | 37 | ตร.ม. |
| | - V/S | 13 | ตร.ม. |
| | - ตรวจเฉพาะทาง 6 ห้อง | 90 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก 2 ห้อง | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องล้างเครื่องมือ | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 28 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) ชาย-หญิง | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 100 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 10 | ตร.ม. |
| | - ผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - แม่บ้าน | 11 | ตร.ม. |
| | รวม 6.1 | 874 | ตร.ม. |
| 6.2 | คลินิกความงามเลเซอร์ | | |
| | - NURSE STATION / WAITING AREA | 226 | ตร.ม. |
| | - พักผ่อน | 38 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) 2 ห้อง | 28 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัตถการ 1 ห้อง | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ่าตัด 2 ห้อง | 48 | ตร.ม. |
| | - ห้อง LASER 2 ห้อง | 31 | ตร.ม. |
| | - ห้องเปลี่ยนชุด / ปลอดภัย | 65 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 28 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) ชาย-หญิง | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 20 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-------|--|------------|--------------|
| | - พื้นที่สัญจร | 45 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 10 | ตร.ม. |
| | - ล้างเครื่องมือ | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 10 | ตร.ม. |
| | - ผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | รวม 6.2 | 600 | ตร.ม. |
| 6.3 | คลินิกทันตกรรม | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย / NURSE STATION | 284 | ตร.ม. |
| | - ห้อง EXAM 4 ห้อง | 73 | ตร.ม. |
| | - ห้อง X-RAY 2 ห้อง | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องศัลยกรรมฟัน | 31 | ตร.ม. |
| | - ห้อง LAB | 21 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บของ SUPPLY | 21 | ตร.ม. |
| | - ห้องเปลี่ยนชุด | 17 | ตร.ม. |
| | - แปรงฟัน | 17 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 28 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) ชาย-หญิง | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้าสะอาด | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 10 | ตร.ม. |
| | - ล้างเครื่องมือ | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้อง AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 143 | ตร.ม. |
| | - PLAY AREA | 18 | ตร.ม. |
| | - WC เด็ก | 6 | ตร.ม. |
| | - จัดฟัน 2 ห้อง | 32 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ 4 ห้อง (เด็ก , SPARE , เหงือก , รากเทียม) | 63 | ตร.ม. |
| | - เก็บฟิล์มฟัน | 65 | ตร.ม. |
| | - แม่บ้าน | 11 | ตร.ม. |
| | - PUMP | 17 | ตร.ม. |
| | รวม 6.3 | 929 | ตร.ม. |
| 6.4 | คลินิกตรวจสุขภาพประจำปี (CHECK UP/WELL BABY) | | |
| | - โถงทางเข้า / NURSE STATION | 36 | ตร.ม. |
| | - WAITING AREA / ทานอาหาร | 453 | ตร.ม. |
| | - สอนแสดง | 34 | ตร.ม. |
| | - VIP | 38 | ตร.ม. |
| | - ห้องตรวจ (EXAM) 3 ห้อง | 45 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|----------|--|--------------|--------------|
| | - ห้องตรวจ PV 1 ห้อง | 28 | ตร.ม. |
| | - ห้อง TREATMENT 1 ห้อง | 16 | ตร.ม. |
| | - ห้องวัดสายตา | 26 | ตร.ม. |
| | - ห้องตา | 14 | ตร.ม. |
| | - ห้องพิมพ์ประกอบเล่ม | 12 | ตร.ม. |
| | - PANTRY | 24 | ตร.ม. |
| | - เจาะเลือด | 42 | ตร.ม. |
| | - X-RAY | 36 | ตร.ม. |
| | - ห้องปรึกษา 2 ห้อง | 24 | ตร.ม. |
| | - V/S 2 ห้อง | 14 | ตร.ม. |
| | - LOCKER ชาย + WC | 45 | ตร.ม. |
| | - LOCKER หญิง + WC | 50 | ตร.ม. |
| | - BMD | 23 | ตร.ม. |
| | - EKG 1 ห้อง | 14 | ตร.ม. |
| | - ล้างเครื่องมือ | 10 | ตร.ม. |
| | - ห้องพัก (แพทย์ / พยาบาล) | 28 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ (แพทย์ / พยาบาล) | 12 | ตร.ม. |
| | - AHU | 21 | ตร.ม. |
| | - ของสะอาด | 16 | ตร.ม. |
| | - ผ้าสะอาด | 15 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำผู้ป่วย | 14 | ตร.ม. |
| | - ทางสัญจร | 114 | ตร.ม. |
| | - ห้องของสกปรก | 7 | ตร.ม. |
| | - แม่บ้าน | 9 | ตร.ม. |
| | - เก็บของ | 8 | ตร.ม. |
| | รวม 6.4 | 1,228 | ตร.ม. |
| 6.5 | ทางสัญจร, โถง ลิฟท์-บันได | 1,102 | ตร.ม. |
| 6.6 | ห้องงานระบบ | 34 | ตร.ม. |
| 6.7 | ห้องน้ำสาธารณะ ชาย-หญิง-คนพิการ | 208 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 5 | 4,975 | ตร.ม. |
| 7 | ชั้น 6 | | |
| 7.1 | ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ (ZONE C-D) 18 ห้อง | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย | 63 | ตร.ม. |
| | - NURSE STATION | | |
| | - เคาน์เตอร์พยาบาล | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัวหน้าพยาบาล | 15 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-------|--|--------------|--------------|
| | - ห้องแพทย์ | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักรักษา | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องเวชภัณฑ์ | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้องจัดยา | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องอุปกรณ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้า | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ON CALL | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ 2 ห้อง | 10 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 43 | ตร.ม. |
| | รวม NURSE STATION | 254 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC)แบบมาตรฐาน 11 ห้อง | 374 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC) VIP 7 ห้อง | 484 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 249 | ตร.ม. |
| | รวม 7.1 | 1,361 | ตร.ม. |
| 7.2 | หน่วยวิจัยคลินิก | | |
| | - สำนักงานวิจัย | 59 | ตร.ม. |
| | - ห้องนักวิจัย 6 ห้อง | 52 | ตร.ม. |
| | - ห้อง LAB 1 | 84 | ตร.ม. |
| | - ห้อง LAB 2 | 106 | ตร.ม. |
| | - ห้องเจ้าหน้าที่เครื่องมือวิจัย 2 ห้อง | 51 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บสารเคมี 2 ห้อง | 107 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม / โครงการ (15-20 ที่) | 56 | ตร.ม. |
| | รวม 7.2 | 515 | ตร.ม. |
| 7.3 | หน่วยเครื่องมือพิเศษเพื่อการวิจัย | | |
| | - LAB 3 | 106 | ตร.ม. |
| | - LAB 4 | 79 | ตร.ม. |
| | - LAB 5 | 136 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บเครื่องมือ | 28 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม / โครงการ (15-20 ที่) | 55 | ตร.ม. |
| | รวม 7.3 | 404 | ตร.ม. |
| 7.4 | โถง COMMON AREA | 360 | ตร.ม. |
| 7.5 | ห้อง PANTRY | 23 | ตร.ม. |
| 7.6 | ห้องเก็บเครื่องมือ | 38 | ตร.ม. |
| 7.7 | ห้องซักล้าง 2 ห้อง | 42 | ตร.ม. |
| 7.8 | ห้องแม่บ้าน 2 ห้อง | 14 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|----------|---|--------------|--------------|
| 7.9 | ทางสัญจร, โถง ลิฟท์-บันได | 572 | ตร.ม. |
| 7.10 | ห้องเครื่องงานระบบย่อย | 68 | ตร.ม. |
| 7.11 | WC | 104 | ตร.ม. |
| 7.12 | ROOF GARDEN | 1,583 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 6 | 5,084 | ตร.ม. |
| 8 | ชั้น 7 | | |
| 8.1 | ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ (ZONE A-B) 22 ห้อง | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย | 63 | ตร.ม. |
| | - NURSE STATION | | |
| | - เคาน์เตอร์พยาบาล | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัวหน้าพยาบาล | 15 | ตร.ม. |
| | - ห้องแพทย์ | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักบุคลากร | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม | 20 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้องจัดยา | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องอุปกรณ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้า | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ON CALL | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ 2 ห้อง | 10 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 43 | ตร.ม. |
| | รวม NURSE STATION | 254 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC)แบบมาตรฐาน 18 ห้อง | 580 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC) VIP 4 ห้อง | 292 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 235 | ตร.ม. |
| | รวม 8.1 | 1,361 | ตร.ม. |
| 8.2 | ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ (ZONE C-D) 22 ห้อง | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย | 63 | ตร.ม. |
| | - NURSE STATION | | |
| | - เคาน์เตอร์พยาบาล | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัวหน้าพยาบาล | 15 | ตร.ม. |
| | - ห้องแพทย์ | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องบุคลากร | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม | 20 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง จัดยา | 9 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|----------|---|--------------|--------------|
| | - ห้องของใช้ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้า | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ON CALL | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ | 10 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 43 | ตร.ม. |
| | รวม NURSE STATION | 254 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC)แบบมาตรฐาน 18 ห้อง | 580 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC) VIP 4 ห้อง | 292 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 235 | ตร.ม. |
| | รวม 8.2 | 1,361 | ตร.ม. |
| 8.3 | ห้อง SOIL 2 ห้อง | 24 | ตร.ม. |
| 8.4 | ห้องแม่บ้าน 2 ห้อง | 30 | ตร.ม. |
| 8.5 | ทางสัญจร, โถง ลิฟท์-บันได | 585 | ตร.ม. |
| 8.6 | ห้องไฟฟ้า | 32 | ตร.ม. |
| 8.7 | ห้องผ้าสกปรก 2 ห้อง | 16 | ตร.ม. |
| 8.8 | ตากผ้า | 46 | ตร.ม. |
| 8.9 | WC 2 ห้อง | 14 | ตร.ม. |
| 8.10 | ห้องเก็บของ 2 ห้อง | 10 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 7 | 3,479 | ตร.ม. |
| 9 | ชั้น 8 | | |
| 9.1 | ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ (ZONE A-B) 22 ห้อง | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย | 63 | ตร.ม. |
| | - NURSE STATION | | |
| | - เคาน์เตอร์พยาบาล | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัวหน้าพยาบาล | 15 | ตร.ม. |
| | - ห้องแพทย์ | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องบุคลากร | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม | 20 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้องจัดยา | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องอุปกรณ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้า | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ON CALL | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ 2 ห้อง | 10 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 43 | ตร.ม. |
| | รวม NURSE STATION | 254 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-----------|---|--------------|--------------|
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC)แบบมาตรฐาน 18 ห้อง | 580 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC) VIP 4 ห้อง | 292 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 235 | ตร.ม. |
| | รวม 9.1 | 1,361 | ตร.ม. |
| 9.2 | ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ (ZONE C-D) 22 ห้อง | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย | 63 | ตร.ม. |
| | - NURSE STATION | | |
| | - เคาน์เตอร์พยาบาล | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัวหน้าพยาบาล | 15 | ตร.ม. |
| | - ห้องแพทย์ | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องบุคลากร | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม | 20 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง จัดยา | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องอุปกรณ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้า | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ON CALL | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ | 10 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 43 | ตร.ม. |
| | รวม NURSE STATION | 254 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC)แบบมาตรฐาน 18 ห้อง | 580 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC) VIP 4 ห้อง | 292 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 235 | ตร.ม. |
| | รวม 9.2 | 1,361 | ตร.ม. |
| 9.3 | ห้อง SOIL 2 ห้อง | 24 | ตร.ม. |
| 9.4 | ห้องแม่บ้าน 2 ห้อง | 30 | ตร.ม. |
| 9.5 | ทางสัญจร, โถง ลิฟท์-บันได | 585 | ตร.ม. |
| 9.6 | ห้องไฟฟ้า | 32 | ตร.ม. |
| 9.7 | ห้องผ้าสกปรก 2 ห้อง | 16 | ตร.ม. |
| 9.8 | ตากผ้า | 46 | ตร.ม. |
| 9.9 | WC 2 ห้อง | 14 | ตร.ม. |
| 9.10 | ห้องเก็บของ 2 ห้อง | 10 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 8 | 3,479 | ตร.ม. |
| 10 | ชั้น 9 | | |
| 10.1 | ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ (ZONE A-B) 22 ห้อง | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย | 63 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-------|---|--------------|--------------|
| | - NURSE STATION | | |
| | - เคาน์เตอร์พยาบาล | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัวหน้าพยาบาล | 15 | ตร.ม. |
| | - ห้องแพทย์ | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องบุคลากร | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม | 20 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้องจัดยา | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องอุปกรณ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้า | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ON CALL | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ 2 ห้อง | 10 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 43 | ตร.ม. |
| | รวม NURSE STATION | 254 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC)แบบมาตรฐาน 18 ห้อง | 580 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC) VIP 4 ห้อง | 292 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 235 | ตร.ม. |
| | รวม 10.1 | 1,361 | ตร.ม. |
| 10.2 | ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ (ZONE C-D) 22 ห้อง | | |
| | - โถงทางเข้า / พักคอย | 63 | ตร.ม. |
| | - NURSE STATION | | |
| | - เคาน์เตอร์พยาบาล | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้องหัวหน้าพยาบาล | 15 | ตร.ม. |
| | - ห้องแพทย์ | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องบุคลากร | 20 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม | 20 | ตร.ม. |
| | - เวชภัณฑ์ | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง จัดยา | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องอุปกรณ์ | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องผ้า | 8 | ตร.ม. |
| | - ห้อง ON CALL | 12 | ตร.ม. |
| | - ห้องน้ำ | 10 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สัญจร | 43 | ตร.ม. |
| | รวม NURSE STATION | 254 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC)แบบมาตรฐาน 18 ห้อง | 580 | ตร.ม. |
| | - ห้องพักผู้ป่วยพิเศษ(เตียงเดี่ยว+WC) VIP 4 ห้อง | 292 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-----------|-------------------------------|---------|-------|
| | - พื้นที่สัญจร | 235 | ตร.ม. |
| | รวม 10.2 | 1,361 | ตร.ม. |
| 10.3 | ห้อง SOIL 2 ห้อง | 24 | ตร.ม. |
| 10.4 | ห้องแม่บ้าน 2 ห้อง | 30 | ตร.ม. |
| 10.5 | ทางสัญจร, โถง ลิฟท์-บันได | 585 | ตร.ม. |
| 10.6 | ห้องไฟฟ้า | 32 | ตร.ม. |
| 10.7 | ห้องผ้าสกปรก 2 ห้อง | 16 | ตร.ม. |
| 10.8 | ตากผ้า | 46 | ตร.ม. |
| 10.9 | WC 2 ห้อง | 14 | ตร.ม. |
| 10.10 | ห้องเก็บของ 2 ห้อง | 10 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 9 | 3,479 | ตร.ม. |
| 11 | ชั้น 10 | | |
| 11.1 | สำนักงานบริหาร | | |
| | - ห้องผอ. 1 ห้อง + WC | 56 | ตร.ม. |
| | - ห้องรองฯ 5 ห้อง | 129 | ตร.ม. |
| | - พื้นที่สำนักงาน | 226 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม (15 ที่) | 49 | ตร.ม. |
| | - ห้อง PANTRY | 17 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บของ / เอกสาร | 25 | ตร.ม. |
| | - เก็บของ | 11 | ตร.ม. |
| | - ถ้ายเอกสาร | 9 | ตร.ม. |
| | - ห้องรับรอง | 28 | ตร.ม. |
| | รวม 11.1 | 550 | ตร.ม. |
| 11.2 | ส่วนประชุม | | |
| | - ห้องประชุม 100 ที่ 1 ห้อง | 225 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม 50 ที่ 1 ห้อง | 130 | ตร.ม. |
| | - ห้องประชุม 15 ที่ 2 ห้อง | 109 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บครุภัณฑ์ 1 | 21 | ตร.ม. |
| | - ห้องเก็บครุภัณฑ์ 2 | 35 | ตร.ม. |
| | - ห้องควบคุม 2 ห้อง | 22 | ตร.ม. |
| | - ห้อง PANTRY 1 ห้อง | 25 | ตร.ม. |
| | - ห้องอาหาร 80 ที่นั่ง 1 ห้อง | 127 | ตร.ม. |
| | - ห้องครัว 1 ห้อง | 56 | ตร.ม. |
| | - ห้องรับรอง 1 ห้อง | 20 | ตร.ม. |
| | - สำนักงานดูแล | 20 | ตร.ม. |
| | - PRE FUNCTION | 245 | ตร.ม. |

พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

| ลำดับ | รายการ | พื้นที่ | หน่วย |
|-----------|--|---------|-------|
| | รวม 11.2 | 1,035 | ตร.ม. |
| 11.3 | DATA CENTER | 68 | ตร.ม. |
| 11.4 | สำนักงานสารสนเทศ | 79 | ตร.ม. |
| 11.5 | การเงิน | 74 | ตร.ม. |
| 11.6 | จัดซื้อ | 90 | ตร.ม. |
| 11.7 | บุคลากร | 82 | ตร.ม. |
| 11.8 | อาคาร/สถานที่ | 64 | ตร.ม. |
| 11.9 | บัญชี / เก็บเอกสารบัญชี | 131 | ตร.ม. |
| 11.10 | ทางสัญจร, โถง ลิฟท์-บันได | 1,014 | ตร.ม. |
| 11.11 | เตรียมอาหาร / ถ่ายเอกสาร | 20 | ตร.ม. |
| 11.12 | ห้องเครื่องงานระบบ | 34 | ตร.ม. |
| 11.13 | ห้องน้ำสาธารณะ ชาย-หญิง-คนพิการ | 208 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้น 10 | 3,449 | ตร.ม. |
| 12 | ชั้นตาดฟ้า | | |
| 12.1 | ห้องน้ำชาย-หญิง | 39 | ตร.ม. |
| 12.2 | ห้องไฟฟ้า 2 ห้อง | 32 | ตร.ม. |
| 12.3 | เตรียมจัดเลี้ยง | 44 | ตร.ม. |
| 12.4 | PUMP | 32 | ตร.ม. |
| 12.5 | ห้องเครื่องลิฟท์ | 40 | ตร.ม. |
| 12.6 | โถง ลิฟท์-บันได | 330 | ตร.ม. |
| 12.7 | พื้นที่สัญจร, พื้นที่หนีไฟทางอากาศ | 2,847 | ตร.ม. |
| 12.8 | ห้องเก็บของ | 34 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ชั้นตาดฟ้า | 3,398 | ตร.ม. |
| 13 | ห้องเครื่องลิฟท์ , เก็บของ , PUMP | | |
| 13.1 | โถง , บันได | 102 | ตร.ม. |
| 13.2 | ห้องเครื่องลิฟท์ 2 ห้อง | 186 | ตร.ม. |
| 13.3 | TANK | 85 | ตร.ม. |
| 13.4 | PRESURURIZE พัดลม 2 ห้อง | 168 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ห้องเครื่อง | 541 | ตร.ม. |
| | รวมพื้นที่ทั้งหมด | 53,965 | ตร.ม. |

งวดงานการจ่ายเงิน
โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทยศาสตร
โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

ค่าก่อสร้าง จำนวนเงิน 2,300,000,000 บาท (สองพันสามร้อยล้านบาท)

ระยะเวลาก่อสร้าง 1,500 วัน

รวมงวดงาน **44 งวดงาน**

- งานงวดที่ 1** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.50 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 60 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานรื้อถอนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
 - งานปรับพื้นที่ก่อสร้าง และปักผัง แล้วเสร็จ
 - งานปิดกั้นรั้วโดยรอบโครงการ พร้อมประตูเข้า-ออก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานก่อสร้าง สำนักงานชั่วคราว ป้ายโครงการ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานเตรียมพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุ โรงเก็บวัสดุ ห้องน้ำชั่วคราว แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการชั่วคราวที่เกี่ยวข้องสำหรับเตรียมการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - เจาะสำรวจดินแล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 2** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.50 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 90 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- ทดสอบเสาเข็มการรับน้ำหนักเสาเข็มด้วยวิธี Static Load Test แล้วเสร็จ
 - งานฐานรากของ Tower Crane แล้วเสร็จ
 - นำเครื่องจักรงานระบบป้องกันดินพังเข้าพื้นที่ก่อสร้าง
 - งานเสาเข็ม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 3** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.50 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 120 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานติดตั้ง Tower Crane แล้วเสร็จ 1 ชุด
 - ทำงานเสาเข็ม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานระบบป้องกันดินพัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

- งานงวดที่ 9** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 300 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานโครงสร้างพื้นคสล.อัดแรงในที่ชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานผนังชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 10** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 330 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานโครงสร้างพื้นคสล.ชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานโครงสร้างเสารับพื้นชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 11** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 360 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานโครงสร้างพื้นคสล.ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 12** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 390 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานโครงสร้างพื้นคสล.ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานโครงสร้างบันได ชั้นลานจอดรถ - ชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

- งานงวดที่ 13** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 420 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานโครงสร้างบันได ชั้นลานจอดรถ – ชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 14** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 450 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานโครงสร้างบันได ชั้น 1 - ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 15** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 510 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานโครงสร้างบันได ชั้น 1 - ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 16** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 570 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานโครงสร้างบันได ชั้น 2 - ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
 - งานก่ออิฐมวลเบา อิฐมวลเบา ชั้น1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 17 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 630 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานโครงสร้างบันได ชั้น 2 - ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐฉาบผิว อิฐมวลเบา ชั้น1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 18 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 660 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้างบันได ชั้น 3 - ชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐฉาบผิว อิฐมวลเบา ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 19 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 720 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้างบันได ชั้น 3 - ชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐฉาบผิว อิฐมวลเบา ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 20 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 780 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้างบันได ชั้น 4 - ชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐมอญ อิฐมวลเบา ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฉาบผนังก่ออิฐภายในอาคาร 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 21 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 810 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้างบันได ชั้น 4 - ชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานก่ออิฐมอญ อิฐมวลเบา ชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฉาบผนังก่ออิฐภายในอาคาร 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเทพื้นปรับระดับภายในอาคารชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 22 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.75 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 840 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้างบันได ชั้น 6 - ชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานก่ออิฐมอญ อิฐมวลเบา ชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฉาบผนังก่ออิฐภายในอาคาร 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเทพื้นปรับระดับภายในอาคารชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าจรย่อยชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 23 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.75 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 870 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้าง เสารับพื้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ก่อสร้างช่องลิฟต์ถึงระดับห้องพื้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานโครงสร้างบันได ชั้น 6 - ชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานก่ออิฐมอญ อิฐมวลเบา ชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฉาบผนังก่ออิฐภายในอาคาร 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเทพื้นปรับระดับภายในอาคารชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผนังเบาชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฝ้าเพดานชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรย่อยชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 24

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.50 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 900 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้าง พื้น Post Tensioned ชั้นคานฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันได ชั้น 8 - ชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานก่ออิฐมอญ อิฐมวลเบา ชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฉาบผนังก่ออิฐภายในอาคาร 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเทพื้นปรับระดับภายในอาคารชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผนังเบาชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฝ้าเพดานชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งวงกบหน้าต่างอลูมิเนียมภายในชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบบานประตูไม้ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรย่อยชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 25

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 930 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้างพื้นชั้นห้องเครื่องลิฟท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ และติดตั้ง SLEEVE ของงานระบบต่างๆ ที่ต้องฝังในโครงสร้าง ที่ดำเนินการในงวดนี้แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันได ชั้น 8 - ชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานก่ออิฐมอญ อิฐมวลเบา ชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฉาบผนังก่ออิฐภายในอาคาร 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเทพื้นปรับระดับภายในอาคารชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผนังเบาชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานฝ้าเพดานชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งวงกบหน้าต่างอลูมิเนียมภายในชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบบานประตูไม้ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบเหล็กชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรย่อยชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 26

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 960 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานโครงสร้างบันได ชั้น 10 - ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานก่ออิฐมวลเบา อิฐมวลเบา ชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฉาบผนังก่ออิฐภายในอาคาร 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเทพื้นปรับระดับภายในอาคารชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผนังเบาชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฝ้าเพดานชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งวงกบหน้าต่างอลูมิเนียมภายในชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่างชั้น2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบบานประตูไม้ชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบเหล็กชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรย่อยชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายเมนย่อยชั้น 2-4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าประจำชั้น 2-3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ชั้น 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 27 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 990 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานก่ออิฐมอญ อิฐมวลเบา ชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฉาบผนังก่ออิฐภายในอาคาร 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเทพื้นปรับระดับภายในอาคารชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผนังเบาชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฝ้าเพดานชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งวงกบหน้าต่างอลูมิเนียมภายในชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่างชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบบานประตูไม้ชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบเหล็กชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผิวพื้นตกแต่งกระเบื้องเซรามิคชั้น 2-3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรรย่อยชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายเมนย่อยชั้น 5-7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าประจำชั้น 4-5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 28 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 1,020 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานก่ออิฐมอญ อิฐมวลเบา ชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฉาบผนังก่ออิฐภายในอาคาร 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเทพื้นปรับระดับภายในอาคารชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผนังเบาชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฝ้าเพดานชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- ติดตั้งวงกบหน้าต่างอลูมิเนียมภายในชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่างชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานติดตั้งวงกบบานประตูไม้ชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานติดตั้งวงกบเหล็กชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานผิวพื้นตกแต่งกระเบื้องเซรามิคชั้น 4-5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานผิวพื้นตกแต่งกระเบื้องยางชั้น 2-3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรย่อยชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ชั้น 4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานติดตั้งอุปกรณ์หลักงานระบบไฟฟ้าและสื่อสารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานติดตั้งอุปกรณ์หลักงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานติดตั้งอุปกรณ์หลักงานระบบปรับอากาศแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 29

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 1,050 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานเทพื้นปรับระดับภายในอาคารชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผนังเบาชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฝ้าเพดานชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งวงกบหน้าต่างอลูมิเนียมภายในชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่างชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบบานประตูไม้ชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบเหล็กชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่างภายนอกอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานผิวพื้นตกแต่งกระเบื้องเซรามิคชั้น 6-7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผิวพื้นตกแต่งกระเบื้องยางชั้น 4-5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรร้อยชั้น 9-10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายเมนย่อยชั้น 8-9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าประจำชั้น 8-10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ชั้น 5 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งลิฟท์แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 30 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 1,080 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานผนังเบาชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฝ้าเพดานชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งวงกบหน้าต่างอลูมิเนียมภายในชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่างชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบบานประตูไม้ชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบเหล็กชั้น 8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผิวพื้นตกแต่งกระเบื้องเซรามิคชั้น 8-10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผิวพื้นตกแต่งกระเบื้องยางชั้น 6-7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรร้อยชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าประจำชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ชั้น 6 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งพัดลมดูดอากาศชั้น 2-4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งอุปกรณ์หลักงานระบบไฟฟ้าและสื่อสารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งอุปกรณ์หลักงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งอุปกรณ์หลักงานระบบปรับอากาศแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งบันไดเลื่อน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 31 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 1,110 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานผนังเบาชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฝ้าเพดานชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งวงกบหน้าต่างอลูมิเนียมภายในชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่างชั้น 7 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบบานประตูไม้ชั้น 9 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบเหล็กชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผิวพื้นตกแต่งกระเบื้องยางชั้น 8-10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องติดตั้งชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องติดตั้งชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องติดตั้งชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งงานระบบแก๊สทางการแพทย์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรย่อยชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้าประจำชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ชั้น 7-8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งพัดลมดูดอากาศชั้น 5-8 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งประตูเหล็กแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่างภายนอกอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 32 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 1,140 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานผนังเบาชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานฝ้าเพดานชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบบานประตูไม้ชั้น 10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานผิวพื้นตกแต่งกระเบื้องยางชั้น 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งวงกบและประตูเหล็กแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่างภายนอกอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ชั้น 9-10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งพัดลมดูดอากาศชั้น 9-10 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานติดตั้งลิฟท์แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานติดตั้งบันไดเลื่อน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งาน Hard scape แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 33

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 1,170 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานติดตั้งลิฟท์แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งบันไดเลื่อน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องทำความเย็น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งงานระบบแก๊สทางการแพทย์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานตกแต่งภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานถนนและระบายน้ำ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งาน Hard scape แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งาน Soft scape แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 34

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.25 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 1,200 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานก่อสร้างงานโครงสร้าง แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างงานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จ
- งานถนนและระบายน้ำ แล้วเสร็จ
- งานภูมิสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
- งานระบบต่างๆ นอกเหนือจากงานครุภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบต่างๆ ช่างต้น แล้วเสร็จ
- จัดส่งคู่มือของระบบช่างต้นแล้วเสร็จ ในรูปแบบ digital และ รายงาน 1 ชุด
- ทำการอบรมเบื้องต้นการใช้งานระบบหลักของอาคารช่างต้นแล้วเสร็จ พร้อมส่งหลักฐานการอบรมในรูปแบบของ การลงชื่อ ภาพถ่าย และ เอกสารประกอบการอบรม ในรูปแบบ digital และ รายงาน 1 ชุด
- จัดส่งรายงาน TREES (ช่วงการก่อสร้าง) แล้วเสร็จ

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 43 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.15 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 1,470 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานจัดหาครุภัณฑ์ทางการแพทย์พร้อมติดตั้งได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งานงวดที่ 44 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.15 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 1,500 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานจัดหาครุภัณฑ์ทางการแพทย์พร้อมติดตั้งแล้วเสร็จ
- งานทดสอบการใช้งาน ครุภัณฑ์/อุปกรณ์ทางการแพทย์ แล้วเสร็จ
- งานฝึกอบรมการใช้งาน แนะนำวิธีการใช้งานของครุภัณฑ์/อุปกรณ์ทางการแพทย์ แล้วเสร็จ และจัดอบรมงานระบบหลักของอาคารที่เกี่ยวข้องอีกครั้งหนึ่ง
- งานก่อสร้างอื่นๆแล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาทุกประการ
- งานเก็บทำความสะอาด พร้อมขนย้ายขยะและเศษวัสดุที่เกิดจากการทำงานก่อสร้าง หรือส่วนที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง
- ส่งมอบกุญแจอาคาร อะไหล่วัสดุ อุปกรณ์ของงานทุกระบบจนครบถ้วน
- จัดส่งแบบ AS-BUILT DRAWING งานจัดหาครุภัณฑ์ทางการแพทย์ และงานใด ๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญาจ้างแล้วเสร็จ
- จัดส่ง เอกสารคู่มือ เอกสารข้อแนะนำ งานจัดหาครุภัณฑ์ทางการแพทย์ รวมถึงการสรุปการขออนุมัติ shop drawing สรุปการขออนุมัติใช้วัสดุ แยกเป็นหมวด และภาพถ่ายทั้งโครงการทุกงวดพร้อมแนบไฟล์ CDหรือDVD แล้วเสร็จ

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

หมายเหตุ งานงวดที่ 1-43 กำหนดความสำเร็จสมบูรณ์ของงานไว้เพียง 90% ของที่กำหนดไว้ในแต่ละงวดเท่านั้น ส่วนงานงวดที่ 44 ซึ่งเป็นงานงวดสุดท้าย ทุกอย่างต้องแล้วเสร็จสมบูรณ์ 100% จึงจะตรวจรับงานได้

แผนงานโครงการก่อสร้างศูนย์การแพทย์ธรรมศาสตร์
โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ

พื้นที่อาคาร 55,677 ตารางเมตร

ระยะเวลาก่อสร้าง 1,500 วัน (ประมาณ 50 เดือน)

