



ระเบียบมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ว่าด้วยการออกแบบ การควบคุมงานก่อสร้างและค่าตอบแทน พ.ศ. ๒๕๔๘

ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดให้มีระเบียบว่าด้วยการมอบหมายให้บุคลากรของมหาวิทยาลัยเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการงานออกแบบ และงานควบคุมงานก่อสร้างของมหาวิทยาลัยหรือของหน่วยงานในมหาวิทยาลัย และมีหลักเกณฑ์การจ่ายค่าตอบแทนอย่างเหมาะสม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๘ (๒) (๑๐) และ (๑๓) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ พ.ศ. ๒๕๓๑ สภามหาวิทยาลัยจึงตราระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ว่าด้วยการออกแบบการควบคุมงานก่อสร้างและค่าตอบแทน พ.ศ. ๒๕๔๘”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป^๑

ข้อ ๓ บรรดาระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศหรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้กำหนดไว้แล้วในระเบียบนี้ หรือที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“มหาวิทยาลัย” หมายความว่า มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

“หน่วยงาน” หมายความว่า สำนักงานอธิการบดี คณะ สำนัก สถาบัน วิทยาลัย ศูนย์ หรือหน่วยงานที่เรียกชื่ออย่างอื่นที่มีฐานะเทียบเท่า

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการกำกับดูแลการออกแบบและการควบคุมงานของมหาวิทยาลัย

“บุคลากรของมหาวิทยาลัย” หมายความว่า บุคลากรในสังกัดมหาวิทยาลัย และให้หมายความรวมถึงบุคลากรในสังกัดของหน่วยงาน

“ผู้ออกแบบ” หมายความว่า บุคลากรของมหาวิทยาลัยที่คณะกรรมการมอบหมายให้ทำหน้าที่เป็นสถาปนิก วิศวกร หรือผู้ชำนาญการแขนงหนึ่งแขนงใดที่คณะกรรมการเห็นเหมาะสม และมอบหมายให้ทำงานออกแบบ

“งานออกแบบ” หมายความว่า งานที่ดำเนินการโดยผู้ออกแบบตามกฎหมายและมาตรฐานวิชาชีพที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ให้หมายความรวมถึงงานอำนวยความสะดวกก่อสร้างซึ่งได้แก่การบริหารจัดการหรือการตรวจสอบการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบก่อสร้างและรายละเอียดประกอบรูปแบบ

“ผู้ควบคุมงาน” หมายความว่า ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพที่เกี่ยวข้องที่มีตามคุณสมบัติตามที่คณะกรรมการกำหนดและได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบก่อสร้างและรายละเอียดประกอบรูปแบบ

^๑ ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๑

ข้อ ๕ ให้มีคณะกรรมการคณะหนึ่ง เรียกว่า “คณะกรรมการกำกับดูแลการออกแบบและการควบคุมงานของมหาวิทยาลัย” ประกอบด้วยรองอธิการบดีที่อธิการบดีมอบหมาย เป็นประธาน กรรมการ คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมืองหรือผู้แทน คณบดีคณะวิศวกรรมศาสตร์หรือผู้แทน ผู้อำนวยการสถาบันเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธรหรือผู้แทน เป็นกรรมการ และมีกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิภายนอกมหาวิทยาลัยที่อธิการบดีแต่งตั้งอีก จำนวนไม่เกิน ๓ คน เป็นกรรมการ

คณะกรรมการอาจแต่งตั้งข้าราชการหรือพนักงานมหาวิทยาลัยไม่เกิน ๒ คน เป็นเลขานุการและผู้ช่วยเลขานุการได้

ให้คณะกรรมการมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละ ๓ ปี

ข้อ ๖^๒ ให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่เฉพาะโครงการที่มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานของมหาวิทยาลัยต้องการให้บุคลากรของมหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานของมหาวิทยาลัยทำหน้าที่หลักในฐานะที่เป็นสถาปนิก วิศวกร หรือผู้อำนวยการแขนงหนึ่งแขนงใดในงานก่อสร้างนอกเหนือจากการทำงานปกติเป็นการฝึกทักษะในการทำงานของบุคลากรและนักศึกษาของหน่วยงานด้วย และให้มีอำนาจดังต่อไปนี้

(๑) กำหนดคุณสมบัติและหลักเกณฑ์วิธีการได้มาซึ่งผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน

(๒) พิจารณากำหนดอัตราค่าตอบแทนการปฏิบัติงานของผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน และผู้ปฏิบัติงานอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยได้รับความเห็นชอบจากมหาวิทยาลัย ทั้งนี้ อัตราค่าตอบแทนสำหรับการออกแบบและการควบคุมงานที่กำหนดจะต้องไม่สูงไปกว่าอัตราตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ

(๓) กำกับดูแลการออกแบบและการควบคุมงาน ให้เป็นไปโดยเรียบร้อย

(๔) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่อธิการบดีมอบหมาย

ข้อ ๗ ลักษณะงานก่อสร้างที่มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานของมหาวิทยาลัยอาจร้องขอให้ทำการออกแบบ อำนวยการก่อสร้าง ควบคุมงาน และศึกษาวิจัยตามระเบียบนี้ แบ่งได้เป็น ๕ ประเภทดังนี้

(๑) งานประเภท ๑ ได้แก่ สิ่งก่อสร้างถาวรที่บุคคลอาจเข้าอยู่หรือใช้สอยได้ เช่น อาคารสาธารณะ อาคารที่ทำการ อาคารที่พักอาศัย โรงพยาบาล โรงเรียนเนเชียม สนามกีฬา หรืออาคารอื่นๆ ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันรวมทั้งสิ่งก่อสร้างอย่างอื่นซึ่งสร้างขึ้นเพื่อประโยชน์ให้สอยสำหรับอาคารนั้นๆ เช่น ถนน สะพาน เสาธง รั้ว ท่อระบายน้ำ หอถังน้ำ ประปา ไฟฟ้า และให้หมายความรวมถึงการต่อเติม ปรับปรุง หรือซ่อมแซมสิ่งก่อสร้างดังกล่าวแล้วข้างต้นด้วย

(๒) งานประเภท ๒ ได้แก่ สิ่งก่อสร้างที่เป็นงานตกแต่งภายใน และ/หรือ ครุภัณฑ์ที่ออกแบบเฉพาะที่

(๓) งานประเภท ๓ ได้แก่ สิ่งก่อสร้างทางด้านงานภูมิสถาปัตยกรรม รวมถึงงานสาธารณูปการที่เป็นประกอบ เช่น ถนน ทางเท้า ท่อระบายน้ำ ไฟฟ้า ประปา

(๔) งานประเภท ๔ ได้แก่ งานออกแบบวางผัง

(๕) งานประเภท ๕ ได้แก่ งานวิจัยเพื่อจัดทำโครงการงานก่อสร้าง งานให้คำปรึกษา งานศึกษาวิเคราะห์โครงการ งานแก้ปัญหาทางเทคโนโลยี เป็นต้น

^๒ ข้อ ๖ แก้ไขเพิ่มเติม โดยระเบียบมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการออกแบบการควบคุมงานก่อสร้างและค่าตอบแทน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑

ข้อ ๘^๓ ในกรณีที่มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานใดมีความประสงค์จะให้มีการออกแบบ
อำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการหรือผู้สูงอายุที่พิการหรือทุพพลภาพตามข้อ ๗ อาจเสนอคำร้องขอ
พร้อมระบุวัตถุประสงค์ยื่นต่อคณะกรรมการเพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาและมอบหมายให้ผู้
ออกแบบคนหนึ่งหรือหลายคนหรือหน่วยงานภายในมหาวิทยาลัยเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการดำเนินการให้
มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานนั้น ในกรณีที่ไม่สามารถหาบุคลากรภายในมหาวิทยาลัยที่ชำนาญการในแขนง
หนึ่งแขนงใดได้เกินกว่ากึ่งหนึ่งหรือมีเหตุจำเป็นที่ต้องมีบุคลากรภายนอกมาร่วมดำเนินการแล้ว ให้ชี้แจง
เหตุผลและความจำเป็นประกอบการขออนุมัติต่อคณะกรรมการเป็นกรณีๆ ไป

ข้อ ๙ ในงานก่อสร้างอาคารที่มีงบประมาณตั้งแต่สองล้านบาทขึ้นไป คณะกรรมการอาจ
จัดหาผู้ควบคุมงานที่มีคุณสมบัติตามที่คณะกรรมการกำหนด ให้ทำหน้าที่ควบคุมงานนอกเหนือจาก
ผู้ออกแบบ จนกว่างานก่อสร้างนั้นจะแล้วเสร็จ และกำหนดให้จ่ายค่าตอบแทนการปฏิบัติงานแก่
ผู้ควบคุมงาน ตามอัตราที่คณะกรรมการกำหนดโดยความเห็นชอบของมหาวิทยาลัย โดยเบิกจ่ายจาก
งบประมาณเงินรายได้ของมหาวิทยาลัยหรือเงินรายได้ของหน่วยงาน แล้วแต่กรณี

ข้อ ๑๐ ให้คณะกรรมการกำหนดการจ่ายเงินค่าตอบแทนการปฏิบัติงานที่ให้แก่
ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงานตามอัตราที่คณะกรรมการกำหนดโดยความเห็นชอบของมหาวิทยาลัยโดยเบิก
จ่ายจากงบประมาณเงินรายได้ของมหาวิทยาลัยหรือเงินรายได้ของหน่วยงานนั้นแล้วแต่กรณี

ข้อ ๑๑ เว้นแต่คณะกรรมการจะเห็นสมควรกำหนดการเบิกจ่ายค่าตอบแทนเป็นอย่างอื่น
การเบิกจ่ายเงินค่าตอบแทนงานออกแบบสำหรับงานประเภท ๑, ๒ และ ๓ ตามข้อ ๗ ให้แบ่งจ่ายเป็น
งวดดังนี้

(๑) งวดที่หนึ่ง จำนวนร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าตอบแทนทั้งหมด จ่ายให้
เมื่อแบบร่างได้รับการพิจารณาเห็นชอบโดยคณะกรรมการ และได้รับอนุมัติจากมหาวิทยาลัย

(๒) งวดที่สอง จำนวนร้อยละ ๔๐ ของเงินค่าตอบแทนทั้งหมดจ่ายให้
เมื่อแบบก่อสร้าง รายละเอียดประกอบรูปแบบ แบบใบเสนอราคา และประมาณราคาก่อสร้างได้รับการ
พิจารณาอนุมัติจากมหาวิทยาลัย

(๓) งวดที่สาม จำนวนร้อยละ ๒๕ ของเงินค่าตอบแทนทั้งหมด จ่ายให้เมื่อได้ทำ
การประมูลราคาค่าก่อสร้างและได้ทำสัญญาจ้างเหมาก่อสร้างแล้ว

(๔) งวดที่สี่ จำนวนร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าตอบแทนทั้งหมด จ่ายให้เมื่อได้มีการ
ตรวจรับงานก่อสร้างอาคารงวดสุดท้ายเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๑๒ การเบิกจ่ายเงินค่าตอบแทนสำหรับงานประเภท ๔ และ ๕ ตามข้อ ๗ และงาน
ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามความเหมาะสมกับลักษณะงานตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร
กำหนด

ข้อ ๑๓ ผู้ออกแบบจะต้องจัดให้มีแบบก่อสร้างและเอกสารต่างๆ ครบถ้วน โดยถือตาม
เกณฑ์การให้บริการปฏิบัติวิชาชีพสถาปัตยกรรมของสมาคมสถาปนิกสยามในพระบรมราชูปถัมภ์

ข้อ ๑๔ ห้ามมิให้ผู้ออกแบบนำแบบแปลน รายละเอียดของงานที่ตนออกแบบให้กับ
มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานแล้ว ไปให้ผู้อื่นดำเนินการก่อสร้างอีก

^๓ ข้อ ๘ แก้ไขเพิ่มเติม โดยระเบียบมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการออกแบบ
การควบคุมงานก่อสร้างและค่าตอบแทน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑

ในกรณีที่มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานจะนำแบบแปลน รายละเอียดของงานที่ผู้ออกแบบได้ออกแบบไว้แล้วไปใช้ดำเนินการก่อสร้างนอกเหนือจากที่ได้ระบุไว้ตามวัตถุประสงค์ให้มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานจ่ายค่าตอบแทนแก่ผู้ออกแบบตามที่จะได้ตกลงกันเป็นกรณีไป

ข้อ ๑๕ ในระหว่างดำเนินการออกแบบ มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานอาจขอให้ผู้ออกแบบเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดในส่วนที่ไม่เป็นการกระทบกระเทือนต่อโครงสร้างของอาคาร ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ ระบบสุขาภิบาล หรือการอื่นที่สำคัญของงาน ซึ่งผู้ออกแบบได้ส่งมอบงานแล้ว ผู้ออกแบบจะต้องปฏิบัติตามโดยไม่คิดค่าตอบแทนเพิ่มเติมจากการแก้ไขเปลี่ยนแปลงนั้น

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องแก้ไขเปลี่ยนแปลงส่วนที่สำคัญของงานซึ่งผู้ออกแบบได้ส่งมอบงานแล้ว ให้มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานและผู้ออกแบบทำความตกลงกันเป็นกรณีไป

ข้อ ๑๖ ผู้ออกแบบจะต้องรับผิดชอบงานก่อสร้างที่ตนออกแบบตามหลักการปฏิบัติวิชาชีพ และต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม กฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม หรือกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพแขนงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และให้ถือว่าการปฏิบัติงานตามที่คณะกรรมการมอบหมายเป็นการปฏิบัติราชการ

ข้อ ๑๗ ผู้ออกแบบจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายต่างๆ อันเกิดจากความผิดพลาดหรือความบกพร่องของรูปแบบตลอดจนงานอำนวยความสะดวกก่อสร้างอาคารนั้นๆ

ข้อ ๑๘ ผู้ออกแบบสามารถนำผลงานเพื่อเป็นส่วนหนึ่งของการขอพิจารณาออกใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามข้อบังคับสภาสถาปนิกได้

ข้อ ๑๙ ให้อธิการบดีรักษาการตามระเบียบนี้ และให้มีอำนาจกำหนดหลักเกณฑ์วิธีปฏิบัติเพื่อดำเนินการโดยไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ได้

ข้อ ๒๐^๔ การดำเนินการใด ๆ ที่เกิดขึ้นก่อนระเบียบให้ถือว่าเป็นการกระทำที่ชอบด้วยระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๔๘

(ลงชื่อ) ดร.สุเมธ ตันติเวชกุล

(ดร.สุเมธ ตันติเวชกุล)

นายกสภามหาวิทยาลัย

^๔ ข้อ ๒๐ แก้ไขเพิ่มเติม โดยระเบียบมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการออกแบบการควบคุมงานก่อสร้างและค่าตอบแทน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑

ระเบียบมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการออกแบบ การควบคุมงานก่อสร้างและค่าตอบแทน
(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑^๕

กองคลัง/ผู้จัดทำ
ชวนชื่น/พิมพ์
นวลรักษ์/ทาน
โทร ๐๒ ๕๖๔ ๓๐๔๙

^๕ ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๑