

## งวดงานการจ่ายเงิน

### ปรับปรุงห้องผ่าตัดอัจฉริยะ (Thammasat intelligence operation room : TUIOR)

ชั้น 2 อาคารกิตติวัฒนา ระยะที่ 3 ส่วนที่ 1 จำนวน 6 ห้อง มร.ศุภยรังสิต ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง  
จังหวัดปทุมธานี 1 รายการ

ค่าก่อสร้าง จำนวนเงิน 42,000,000 บาท ( สี่สิบสองล้านบาทถ้วน)

ระยะเวลาก่อสร้าง 300 วัน

รวมงวดงาน 10 งวดงาน

- งานงวดที่ 1** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5.0 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานรั้ว กั้นเขตชั่วคราวเพื่อปิดพื้นที่บริเวณ และติดตั้งประตูทางเข้า-ออก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานก่อสร้าง สำนักงานชั่วคราว ป้ายโครงการ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานเตรียมพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุ โรงเก็บวัสดุ ห้องน้ำชั่วคราว แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการชั่วคราวที่เกี่ยวข้องสำหรับเตรียมการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 2** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7.5 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 60 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานติดตั้งระบบป้องกันฝุ่น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานติดตั้งระบบ PLATED รองรับโครงสร้าง CAT WALK แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานโครงสร้างโครงเหล็กประกอบ CAT WALK แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 3** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7.5 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 90 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานโครงสร้างโครงเหล็กประกอบ CAT WALK แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานติดตั้งผิวทางเดิน CHELKER PLATED แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานสีกันสนิม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- งานงวดที่ 4** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7.5 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 120 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)
- งานก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
  - ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
  - ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
  - ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

**งานงวดที่ 5** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7.5 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 150 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานก่ออิฐมอญเต็มแผ่น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ที่ต้องฝังในผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

**งานงวดที่ 6** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 180 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานฉาบปูนผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานบุกระเบื้องผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างอลูมิเนียม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
  - งานติดตั้งโครงเคร่าเหล็ก ราวแขวนผนัง ALUMINIUM แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
  - ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
  - ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

**งานงวดที่ 7** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 210 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างอลูมิเนียม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - งานติดตั้งโครงเคร่าเหล็ก ราวแขวนผนัง ALUMINIUM พร้อมขอแขวนประกอบผนังสำเร็จรูปแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
  - งานติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
  - ติดตั้งท่อ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - ติดตั้งท่อ งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - ติดตั้งท่อ งานระบบปรับอากาศที่ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
  - ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

**งานงวดที่ 8** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 240 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานเทพื้นปรับระดับผิวขดมันภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานติดตั้งราวแขวนผนัง ALUMINIUM พร้อมขอแขวนประกอบผนังแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานปูพื้นเซรามิกภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จแล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรย่อย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานติดตั้งสายเมนย่อย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- ติดตั้งท่อ งานระบบแก๊สทางการแพทย์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

#### งานงวดที่ 9

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15.0 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 270 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานปูกระเบื้องยางและวัสดุตกแต่งผิวพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งหน้าต่าง-กระจกหน้าต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานทาสีภายในแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าวงจรย่อย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งสายเมนย่อย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งดวงโคมและสวิทช์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งอุปกรณ์หลักงานระบบไฟฟ้าและสื่อสารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งอุปกรณ์หลักงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานติดตั้งอุปกรณ์หลักงานระบบปรับอากาศแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งงานระบบแก๊สทางการแพทย์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

#### งานงวดที่ 10

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10.00 ของมูลค่างานก่อสร้างรวมของโครงการ จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้ (แล้วเสร็จตามแผนงานภายใน 300 วันนับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา)

- งานก่อสร้างงานโครงสร้าง แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างงานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
- งานระบบต่างๆ แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างงานอื่นๆ แล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาทุกประการ

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

#### หมายเหตุ

งานงวดที่ 1-9 กำหนดความสำเร็จสมบูรณ์ของงานไว้เพียง 90% ของที่กำหนดไว้ในแต่ละงวดเท่านั้น ส่วนงานงวดที่ 10 ซึ่งเป็นงานงวดสุดท้าย ทุกอย่างต้องแล้วเสร็จสมบูรณ์ 100% จึงจะตรวจรับงานได้

